



“EEN BIJZONDERE DYNAMIEK,  
GEDREVEN DOOR STRAKKE PLANNING”

**HOLGER NETZEL**  
GEOTECHNISCH ADVISEUR

*H. Netzel*

#### DE GEOTECHNISCH ADVISEUR

### 'EEN PROJECT VOL TEAMSPIRIT'

'Crux: op naar de kern van het probleem'. Je moet er maar opkomen om je bedrijf, dat zich toelegt op geotechnisch advies, zo te noemen. Holger Netzel deed het zeventien jaar geleden. Samen met twee collega's, ieder met een eigen specialiteit. Bij dit project stond hij het bouwproject met raad en daad bij over alles wat in de bodem speelt: grond, water en gebouw.

"Berekeningen, engineering en ontwerp met het oog op funderingen en bouwputten", vat Netzel het advieswerk van zijn be-ten" samen. "Bij de nieuwbouw van Royal Van Lent wel pas in een wat latere fase, toen er wat serieuze vraagstukken aan de orde kwamen. We zijn er met uitvoeringsbegeleiding op ingesprongen. De ondergrond van ieder object kent altijd risico's. Zeker met deze omvang kun je niet voor elke vierkante meter weten hoe alles er in detail uitziet. Geotechnische problemen zijn vaak de oorzaak dat bepaalde werkzaamheden moeilijk binnen de gestelde tijdsplanning te voltooien zijn. Zo bleek het heiwerk, door manco aan voldoende materieel, veel langer te duren dan door de aan-

nemer was voorzien. Gebodding is alles op 'n pootjes terechtgekomen.

Holger Netzel werd 51 jaar geleden geboren in Stuttgart, waar hij bouwingenieur studeerde. Hij woont nu zijn halve leven in Nederland. "De liefde bracht mij hier naar toe", glimlacht hij. Met de hoofdvestiging in Amsterdam is zijn bedrijf, waarvan hij in 2001 medeoprichter was, nu de grootste speler op het terrein van bodemanalyse.

Hij weet waarover hij praat als hij aangeeft waarin de nieuwbouw van Royal Van Lent zich onderscheidde van andere projecten. "De bijzondere dynamiek, gedreven door een strakke planning. Je merkt in alle gedingen veel trots, zowel bij de opdrachtgevers als de participerende partijen. Mensen bleken bereid extra hard te rennen.

Verder vond ook als het even tegenzat. Verder vond ik de manier waarop Royal Van Lent de communicatie aanpakte positief. Kennismakingsessies, hoe je met elkaar omgaat. En de krant 'The Westpoort Post' die regelmatig verscheen. Dat heeft de teamspirit enorm bevorderd. Dat maak je lang niet overal mee!"